

Số: 123/TB-CCTHADS

Từ Sơn, ngày 13 tháng 02 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Quyết định số: 09/2018/QĐST-KDTM ngày 04/7/2018 của Tòa án nhân dân thị xã Từ Sơn (nay là thành phố Từ Sơn), tỉnh Bắc Ninh;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 08/QĐ-CCTHADS ngày 15/10/2019; quyết định số: 130/QĐ-CCTHADS ngày 04/12/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Từ Sơn, (nay là thành phố Từ Sơn);  
Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 59/QĐ-CCTHADS ngày 07/9/2020 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thị xã Từ Sơn, (nay là thành phố Từ Sơn);  
Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 28/10/2020 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Vina.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

**Tài sản bán đấu giá:** Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 86, tờ bản đồ số 14, diện tích 96,2m<sup>2</sup> (Nay là thửa đất số 112, tờ bản đồ số 41, diện tích 99,6m<sup>2</sup>), địa chỉ: Khu phố Thanh Bình, phường Đông Ky, thị xã Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh; Tên chủ sử dụng đất ông Nguyễn Văn Đoàn, địa chỉ: Khu phố Thanh Bình, phường Đông Ky, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh. Giá khởi điểm là: 4.368.661.000đồng.

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:**

1. Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
2. Nhóm tiêu chí về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
3. Nhóm tiêu chí về phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
4. Nhóm tiêu chí về năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.
5. Nhóm tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan

**Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 13/02/2025 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 17/02/2025 (trong giờ hành chính).

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp hồ sơ trực tiếp

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn, địa chỉ: đường Lê Quang Đạo, phường Đông Ngàn, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin Cục THADS tỉnh Bắc Ninh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về BDGTS;
- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thành phố Từ Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.

